

# Tanum Vel

## ÅRSBERETNING 2021

**Styret i Tanum Vel utsetter årsmøtet til september 2022**

### Årsmøtets ordinære saker:

1. Valg av ordstyrer, referent og to til å signere referatet - KOMMER
2. Godkjenning av innkalling og agenda - KOMMER
3. Styrets årsberetning 2021
4. Regnskap 2021
5. Økonomioversikt / Budsjett 2022
6. Styrets forslag til arbeidsprogram for 2022
  - a. Merke steder av interesse med historietavler
  - b. Oppfølging av løpende saker
7. Saker meldt inn fra medlemmene
8. Valg av leder, styremedlemmer, kasserer / revisor, valgkomite -KOMMER

**Styret i Tanum Vel,**

**Ragnhild Sprovin – Ludvig Daae – Per Christiansen – Jon Huse - Anne Strømmen Lycke**

### Sak 3 Styrets beretning 2021

Styrets sammensetning i 2021 har vært:

Anne Strømmen Lycke (leder), Ragnhild Sprovin, Ludvig Daae, Per Christiansen, Jon Huse.

Det har ikke vært valgt nestleder. Det har ikke vært kasserer. Året har vært preget av koronasituasjonen. Styret har valgt å utsette ordinært årsmøte i 2021 – styret fortsatte og organiserte seg selv. Årsmøtet som skal summere opp 2021 og legge planer fremover er utsatt til august. Oppsummeringen blir lagt ut på nettsidene og Facebook til orientering til vanlig årsmøtetidspunkt i henhold til vedtektene. Dersom medlemmene krever det, kan det da innkalles til årsmøte før august.

Styrets hovedaktiviteter har vært fokusert rundt planene for nennsom tilrettelegging av nær-friluftsliv i området gjennom etablering av opplysningskilt om steder av interesse og opplysning om naturen i området. I tillegg er det planer om turskilt i samarbeid med Bærum Turlag. Videre har det

vært oppfølging av forslaget om alternativ bruk av Østre Jong, utvidelsen av Vannverkets anlegg på Kattås, Ringeriksbanen, oppfølging av kommunedelplanen og aktuelle reguleringsaker, samt diverse trafikksikringsaker som gang/sykkelvei til Vestmarksetra og langs Billingstadveien. I tillegg har styret arbeidet med en Facebookside for Vellet og opprettholdt en nettside.

**Vellets Facebookside:** <https://www.facebook.com/TanumVel/>

Siden brukes til korte nyheter og orienteringer om aktiviteter og planer i området som kan være av interesse for medlemmene og øvrige beboere på Tanum, samt informasjon om styrets arbeid.

**Vellets nettsted** [www.tanumvel.no](http://www.tanumvel.no)

De nye nettsidene er dessverre lite brukt – styret har stadig en ambisjon å forbedre dette slik at vellets medlemmer enkelt kan få innsyn i styrets arbeid.

### **Oppfølging av kommunedelplanen**

Styret har hatt møter og befaring med det Planutvalget i forhold til Vellets initiativ for å gjøre Østre Jong gård tilgjengelig for allmenheten. Vi legger vekt på bevaring av Tanumplatået og dets verneverdier og kulturlandskap. Hovedmomenter for styret er jordvern, vern av kulturlandskapet og grønne soner mellom og rundt by- og knutepunkt-utbygginger.

Vi har tatt aksjon for å verne den fredede delen av gamle Tanum kirkevei slik at en viktig del av kulturlandskapet og fornminnene i området ivaretas. Utfordringen her var manglende oversikt og oppfølging i kommunen når tillatelser til bygging gis.

### **Andre saker**

#### Østre Jong

Vi mener området representerer en viktig del av Tanumområdets kulturlandskap, jordbruksareal og vil fungere som en grønn lunge og innfallsport til marka for Sandvika-byen. Styret har i samarbeid med Holo&Holo landskapsarkitekter utarbeidet en ideskisse til fremtidig bruk av Østre Jong som er presentert Bærum kommune og som politisk ledelse har bedt administrasjonen utrede for beslutning. Styret vil følge opp denne saken slik at den behandles reelt i besluttede organer og vi foreslår at kommunen kjøper eiendommen. Vi planlegger et Innbyggerinitiativ for å løfte saken inn i kommunestyret.

#### Skille ut Emma Hjorthområdet som eget vel

Det har dessverre ikke lyktes styret å gjennomføre årsmøtevedtaket om å skille ut Emma Hjorthområdet som eget vel i år heller. Arbeidet tas bare opp igjen dersom det melder seg interesserte til å drive prosessen.

#### Diverse høringer fra Bærum kommune

Vi har sendt et antall høringsuttalelser i løpet av året. Styret har valgt å ikke ta stilling i lokale nabokonflikter eller mindre utbygginger. Vi har likevel støttet naboer i en sak som er mer prinsipiell

omgåelse av reguleringsplanen i en byggesak på Nedre Ås. Vår innsigelse fikk støtte fra Statsforvalteren.

I saken om ny helårs turvei gjennom Vestmarka har vellet uttrykt skepsis til om dette er et godt initiativ. Vi mener det er tilgjengelighet inne i marka som er god nok og at det er viktig å bevare en stor grad av uberørt mark. Fokus bør være på tur og gangvei opp til Vestmarksetra og eventuell utbedring av eksisterende anlegg.

Ellers er vellets fokus er opprettholdelse av kulturlandskapet og grønne lunger, samt et trygt og vennlig nabolag.

#### Vannverkets utbygging

Vellet har fulgt med på planene og er i dialog om å bruke masser lokalt til tur- og gangvei til Vestmarksetra. Massetransporten kan bli betydelig; anslått til 20.000 lass. Avløpsledning anlegges i skrivende stund, mens hoveddelen av anlegget og dermed massetransporten kommer utover i 2022.

Kommunen har overtatt et areal på nedsiden av Vestmarkveien ved ridesentrene. Vellet har gitt innspill til å bruke dette området til kortreist friluftsliv og treningsapparater. Nå fremmer kommunen forslag om turstier, tuftepark og piknik-områder for allment bruk! Dette blir satt i stand i etterkant av Vannverkets graving i området.

#### Ringeriksbanen

Prosjektet er utsatt igjen og prosjektets fremtid er usikker. Styret følger saken - hovedfokus er samarbeidet med Nabogruppe Vestre Jong for å minimere skadevirkninger i området ved Jong – Bjørnegård inkludert trafiksikringstiltak i Tanumveien/Slependenveien og ut mot Bjørnegårdsvingen.

#### Utbygging av Staversletta

Samarbeidet med ny utbygger Solon Eiendom er bra - vi opplever at det er tatt hensyn til vellets innspill. De nye innbyggerne ønskes velkommen! Vellet støtter nabogruppens initiativ for å utvide barnehagekapasiteten i området.

#### Trafikk

Vellet har særlig hatt fokus på skolevei og Billingstadveien fra Staversletta til Skustadgata. Her ble det gjennomført en trafikkmåling i 2019 der det ble registrert svært høye hastigheter gjennom hele døgnet. Veien mangler en løsning for myke trafikanter og oppleves som farlig. Saken er tatt opp med Asker og Bærum kommuner samt fylket og Vegvesenet. Ingen av dem mener dette er deres ansvar å gjøre noe med – alle peker på de andre. Utbedringen av veien ned mot Skustadgata som er gjennomført ved årsskiftet 2020/21 har minsket rasfaren fra skrenten på oversiden, og nyoppført autovern minsker risikoen for å falle /kjøre ut på nedsiden av veien. Samtidig har veien blitt enda smalere ved at veiskuldrene er fjernet. Utbedringen medfører dermed en enda dårligere trafiksikkerhet for gående. Styret jobber derfor videre med aktuelle myndigheter for å gjøre veistrekningen trygg for myke trafikanter.



### Utvikling i antall medlemmer

Antall medlemmer hadde en positiv utvikling i 2019. Koronasituasjonen i 2020 - 22 har forverret situasjonen og medlemstallet må fortsatt økes. Styret sender ut betalingspåminnelse til alle medlemmer, forsøker verving gjennom Facebook-siden og sender invitasjon til alle tidligere medlemmer til årsmøtet som forhåpentlig kan avholdes til høsten. Her trenger vi hjelp!

### **Sak 4 – Årsregnskap 2021**

Vedlegg.

Regnskapet uten skiltprosjektet viser et lite overskudd. Medlemskontingentene ble på ca NOK 22.131, noe opp fra 2020, og mot budsjettet NOK 25.000. Styret har ikke brukt noe midler på å sende ut påminnelse om kontingent til medlemmene. Året må regnes som særlig vanskelig på grunn av korona-situasjonen. Det er mottatt støtte for vellets arbeid med prosjektet med skilting av turveier og kulturminner. Dette føres i et eget prosjektrengskap for Sparebankstiftelsen.

Vellet har ca NOK 150.000 på konto før skiltprosjektet er endelig avsluttet.

### **Sak 5 – Budsjett 2022**

Styret ser det som viktig å fortsette å øke antall medlemmer og styrke driftsinntektene. For å greie det må vi trolig be medlemmene delta i en vervingsdugnad.

Prosjektet med lokalhistoriske merkesteder kan forhåpentlig motivere til medlemskap og engasjement i vellets arbeid. Prosjekt har mottatt støtte fra Sparebankstiftelsen, OBOS og Solon Eidendom.

Budsjettet er basert på samme ordinære utgifter som for 2021. Det er antatt at styret kan greie kasserer-jobben på et enkelt nivå. Ellers tilsier økonomien og arbeidskapasiteten et moderat forbruk.

### **Forslag til budsjett 2021**

| Post                  | Budsjett 2021 |
|-----------------------|---------------|
| Medlemskontingenter   | 15 000        |
| <b>Sum inntekter</b>  | <b>15 000</b> |
|                       |               |
| Annonsering / trykk   | 3000          |
| Årsmøte               | 6000          |
| Godtgjørelse regnskap |               |
| Nettside              | 1000          |
| Kontorkostnader       | 3000          |
| <b>Sum kostnader</b>  | <b>13 000</b> |
|                       |               |
| Driftsresultat        |               |
| Finansposter          |               |
| <b>Årsresultat</b>    | <b>2 000</b>  |

### **Sak 6 Styrets forslag til arbeidsprogram for 2022**

Styret vil fortsette arbeidet med de store sakene som vil prege vårt område i nærmeste fremtid:

- Nennsom tilrettelegging for fremtiden
- Merkesteder av interesse med historie / opplysningstavler
- Østre Jong / Bjørnegård
- Vannverksutbyggingen
- Gang/sykkelvei langs Billingstadveien og Sopolimskroken til Vestmarksetra

Vi har jobbet for bevaring av jordene på Østre Jong / Bjørnegård og for at området forblir en del av kulturlandskapet slik vi kjenner det nå. Vi vil arbeide for at våre ideer for fremtidig bruk; andelsjordbruk, aktivitetsgård, tilleggsjord eller andre ideer som sikrer jordvernet får gjennomslag hos kommunen. Dette kan bli et friluftsområde i gangavstand fra Sandvika og en innfallsport til marka for den utvidede byen.

Utbyggingene av Vannverket og eventuelt Ringeriksbanen vil medføre trafikk- og støybelastning mens de pågår. Ringeriksbanen blir et voldsomt prosjekt dersom det kommer, men blir i hovedsak 'borte' fra våre områder når det er ferdig. Vi vil jobbe for å få til varige kompensierende tiltak i form av trafiksikring og aktivitetsområder.

Orienteringsskilt på steder med spesiell interesse kommer opp denne våren. Vi tenker at dette kan være et tiltak som motiverer til lokale turer! Vi har dialog om samarbeid med Turlaget som skilter turveier, stier og rundturer i området.

Nennsom tilrettelegging er et begrep vi ønsker å jobbe for å etablere i dialogen med kommunen, innbyggere, landbruket og andre om den fremtidige bruken av vårt område. Vi tror det blir et økt trykk på området til rekreasjon og fortetting fra nye utbygginger rundt oss, og ønsker å møte dette konstruktivt. For eksempel kan levelige vilkår for landbruket være en måte å bevare områdets særpreg på.

Utbygging av gang- og sykkelveier langs Billingstadveien og til Vestmarksetra anser vi som viktige sikringstiltak som også tilrettelegger for økt bruk av området for kortreist friluftsliv. Vi mener dette er gode tiltak for å knytte Tanum bedre til de befolkningstette områdene rundt og samtidig legge til rette for økt fysisk aktivitet.

### **Sak 7 – Innmeldte saker fra medlemmene**

Denne saken blir oppdatert etter hvert som forslag sendes styret.

### **Sak 8 – Valg**

Valgkomiteen består av Odd Vedeld, Trygve Holmsen og Kristin Bergum.

Valgkomiteen kan kontaktes v/ Odd Vedeld: odd@vedeld.no

**Alle oppfordres til å betale kontingent – kontonr. 1627.07.11026 eller VIPPS 97405**  
**Kr. 250,- for vanlige medlemmer/ Kr. 1 500 for borettslag/sameier**

– og til å verve sine naboer eller sitt sameie/boligbyggelag!

Vil du gi din grasrotandel til Tanum Vel kan du sjekke Norsk Tippings regler for dette eller se våre Facebook-sider for oppskriften.

Vedlegg:

|                     | <b>Kroner</b>  |  |
|---------------------|----------------|--|
| <b>Inntekt</b>      |                |  |
| Medlemmer           | 23.150         |  |
| Sparebankstiftelsen | 150.000        |  |
| OBOS                | 50.000         |  |
| <b>Sum</b>          | <b>223.150</b> |  |
|                     |                |  |
| <b>Utgift</b>       |                |  |
| Diverse             | 10.760         |  |
| Skiltprosjektet     | 25.601         |  |
| <b>Sum</b>          | <b>36.361</b>  |  |
|                     |                |  |
| <b>Resultat</b>     | <b>186.788</b> |  |

Når årsmøtet gjennomføres  
12.9.22 er skiltprosjektet  
gjennomført og  
rapporteringen i gang.  
Tilskuddene er nesten brukt  
opp og Vellets økonomi er  
tilbake på nivå med før  
prosjektet.

Det er en differanse mellom  
regnskapet og banken på ca  
4000 kroner. Dette overlates  
til revisor å finne ut av.

Noter:

- (1) Opptrykking av flere eksemplarer av idestudien på Østre Jong
- (2) Innkjøp av boken til Svein Holo om Tanumplatået for fremtidige gaveformål
- (3) Inneholder bl a utgifter til scanning av kart og dokumenter fra vellets arkiver som er tilgjengeliggjort på nettsidene.
- (4) Utlegg fra aktivitet i 2019 som ble regnskapsført i det året, men først utbetalt i 2020.



*Tanum Vel*  
*Årsmøte 2022 – Tanum Vel 103 år!*

Sign:

Ragnhild Sprovin

Ludvig Daae Jon Huse

Jon Huse

Per Christiansen

Anne Strømmen Lycke

Tanum .....