

# Tanum Vel

## ÅRSBERETNING 2021

Styret i Tanum Vel utsetter årsmøtet inntil videre

### Årsmøtets ordinære saker:

1. Valg av ordstyrer, referent og to til å signere referatet - UTSATT
2. Godkjenning av innkalling og agenda - UTSATT
3. Styrets årsberetning 2019
4. Regnskap 2019
5. Budsjett 2020
6. Styrets forslag til arbeidsprogram for 2020
  - a. Merke steder av interesse med historietavler
  - b. Oppfølging av løpende saker
7. Saker meldt inn fra medlemmene
8. Valg av leder, styremedlemmer, kasserer / revisor, valgkomite -UTSATT

Styret i Tanum Vel,

Ragnhild Sprovin – Ludvig Daae – Per Christiansen – Jon Huse - Anne Strømmen Lycke

### Sak 3 Styrets beretning 2020

Styrets sammensetning i 2020 har vært:

Leder Ragnhild Sprovin

Medlemmer: Ludvig Daae

Per Christiansen

Jon Huse

Anne Strømmen Lycke

Det har ikke vært valgt nestleder. Det har ikke vært kasserer. Året har vært preget av koronasituasjonen. Det var ikke mulig å avholde ordinært årsmøte – styret fortsatte og supplerte seg selv. Årsmøtesakene ble lagt ut på nettsidene og Facebook til orientering.

Styrets hovedaktiviteter har vært fokusert rundt planene for nennsom tilrettelegging av nær-friluftsliv i området gjennom etablering av opplysningsskilt samt turskilt i samarbeid med Bærum Turlag. Videre har det vært oppfølging av utbygging på Staversletta, forslag til alternativ bruk av Østre Jong, utvidelsen av Vannverkets anlegg på Kattås, Ringeriksbanen, oppfølging av kommunedelplanen og aktuelle reguleringsaker, samt diverse trafikksikringssaker som gang/sykkelvei til Vestmarksetra og langs Billingstadveien. I tillegg har styret arbeidet med en Facebookside for Vellet og opprettet en ny nettside.

**Vellets Facebookside:** <https://www.facebook.com/TanumVel/>

Siden brukes til korte nyheter og orienteringer om aktiviteter og planer i området som kan være av interesse for medlemmene og øvrige beboere på Tanum, samt informasjon om styrets arbeid.

**Vellets nettsted** [www.tanumvel.no](http://www.tanumvel.no)

De nye nettsidene er dessverre lite brukt – styret har stadig en ambisjon å forbedre dette slik at vellets medlemmer enkelt kan få innsyn i styrets arbeid.

### **Oppfølging av kommunedelplanen**

Styret har etablert tett kontakt (møter og befaring) med det nyvalgte Planutvalget i forhold til Vellets initiativ for å gjøre Østre Jong gård tilgjengelig for allmenheten. Vi legger vekt på bevaring av Tanumplatået og dets verneverdier og kulturlandskap. Hovedmomenter for styret er jordvern, vern av kulturlandskapet og grønne soner mellom og rundt by- og knutepunkt-utbygginger. Vi har akseptert en nedjustert boligutbygging på Staversletta, dog slik at vern av gamle Tanum kirkevei som en viktig del av kulturlandskapet og fornminnene i området ivaretas.

### **Andre saker**

#### Østre Jong

Vi mener området representerer en viktig del av Tanumområdets kulturlandskap, jordbruksareal og vil fungere som en grønn lunge og innfallsport til marka for Sandvika-byen. Styret har i samarbeid med Holo&Holo landskapsarkitekter utarbeidet en ideskisse til fremtidig bruk av Østre Jong som er presentert Bærum kommune og som politisk ledelse har bedt administrasjonen utrede for beslutning. Styret vil følge opp denne saken slik at den behandles reelt i besluttende organer og vi foreslår at kommunen kjøper eiendommen.

#### Skille ut Emma Hjorthområdet som eget vel

Det har dessverre ikke lyktes styret å gjennomføre årsmøtevedtaket om å skille ut Emma Hjorth området som eget vel i år heller. Arbeidet tas bare opp igjen dersom det melder seg interesserte til å drive prosessen.

### Diverse høringer fra Bærum kommune

Vi har sendt et antall høringsuttalelser i løpet av året. Styret har valgt å ikke ta stilling i lokale nabokonflikter eller mindre utbygginger. Fokus er opprettholdelse av kulturlandskapet og grønne lunger, samt et trygt og vennlig nabolag.

### Vannverkets utbygging

Vellet har fulgt med på planene og er i dialog om å bruke masser lokalt til tur- og gangvei til Vestmarksetra. Massetransporten kan bli betydelig; anslått til 20.000 lass. Avløpsledning anlegges i 2021, mens hoveddelen av anlegget og dermed massetransporten kommer i 2022.

Kommunen har overtatt et areal på nedsiden av Vestmarkveien ved ridesentrene. Vellet har gitt innspill til å bruke dette området til kortreist friluftsliv og treningsapparater. Nå fremmer kommunen forslag om turstier, tuftepark og piknik-områder for allment bruk! Dette blir satt i stand i etterkant av Vannverkets graving i området.

### Ringeriksbanen

Prosjektet er utsatt igjen og prosjektets fremtid er usikker. Styret følger saken - hovedfokus er samarbeidet med Nabogruppe Vestre Jong for å minimere skadevirkninger i området ved Jong – Bjørnegård. Videre er det fokus på trafiksikringstiltak i Tanumveien/Slependenveien og ut mot Bjørnegårdsvingen. Arbeidet for å påvirke etableringen av tur- og gangvei til Vestmarksetra fortsetter.

### Utbygging av Staversletta

Samarbeidet med ny utbygger Solon Eiendom er bra - vi opplever at det tas bedre hensyn til vellets bekymringer enn tidligere. Den justerte reguleringsplanen understøtter dette hva gjelder høyde på husene, antall hus, parkeringssituasjonen og en buffersone med stedegen vegetasjon. Samarbeidet med nabogruppen har fungert godt.

### Trafikk

Vellet har særlig hatt fokus på skolevei og Billingstadveien fra Staversletta til Skustadgata. Her ble det gjennomført en trafikkmåling i 2019 der det ble registrert svært høye hastigheter gjennom hele døgnet. Veien mangler en løsning for myke trafikanter og oppleves som farlig. Saken er tatt opp med Asker og Bærum kommuner samt fylket og Vegvesenet. Ingen av dem mener dette er deres ansvar å gjøre noe med – alle peker på de andre. Utbedringen av veien ned mot Skustadgata som er gjennomført ved årsskiftet 2020/21 har minsket rasfaren fra skrenten på oversiden, og nyoppført autovern minsker risikoen for å falle /kjøre ut på nedsiden av veien. Samtidig har veien blitt enda smalere ved at veiskuldrene er fjernet. Utbedringen medfører dermed en enda dårligere trafiksikkerhet for gående. Styret jobber derfor videre med aktuelle myndigheter for å gjøre veistrekningen trygg for myke trafikanter.

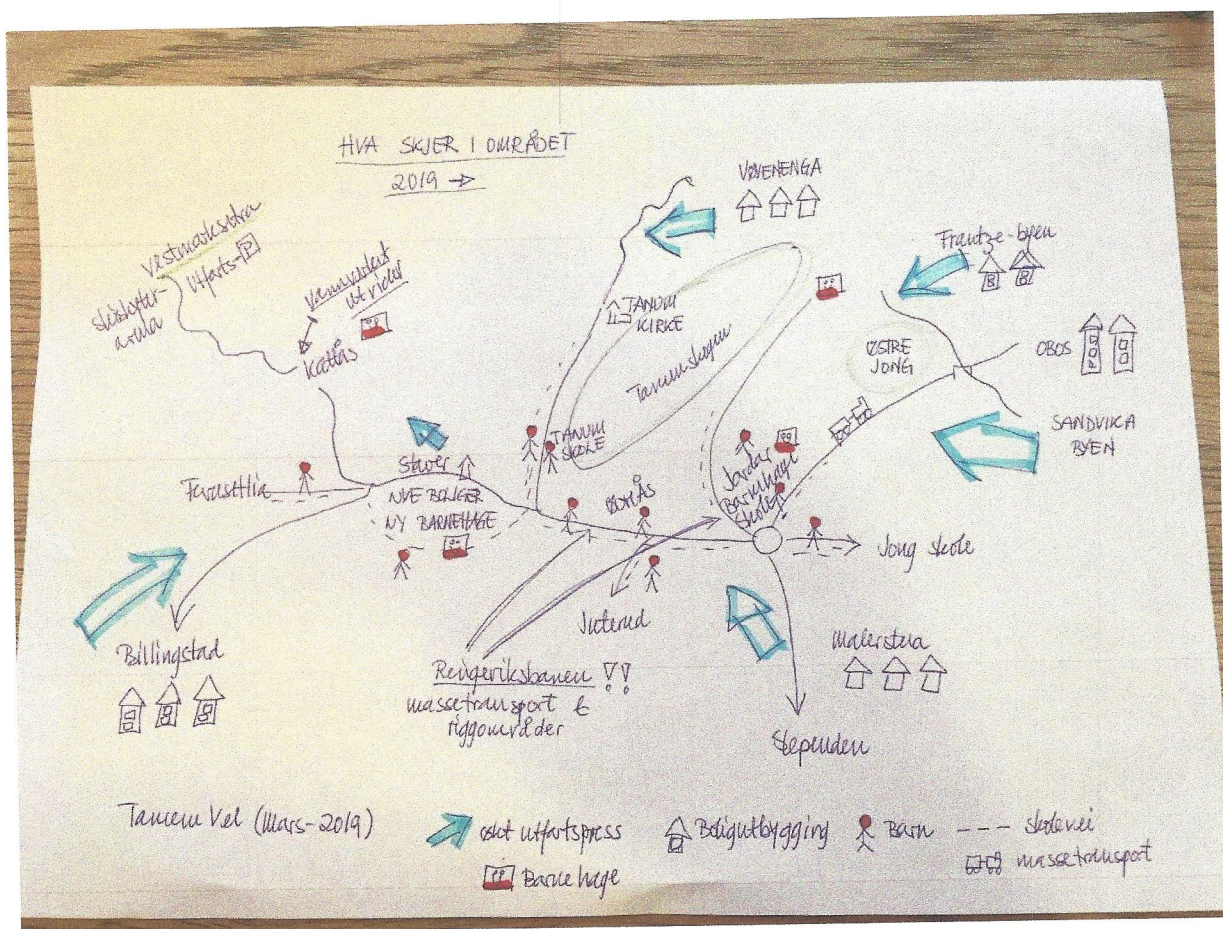


### Benker

De gjenværende av vellets benker er satt ut i området med hjelp fra grunneierne. Styret vedlikeholder disse.

### Tanumområdet i et lengre perspektiv

Det kommer store knutepunkts-utbygginger i våre nærområder fremover på Vøyenenga, Frantzefoss, Billingstadsløtta, Slepunden ved Malerstua og ikke minst i forbindelse med utvidelsen av Sandvika by. Dette vil medføre et stort trykk på vårt område. Det vil bli fristende å fortette og bygge nærmere de verneverdige områdene (eks Staversletta og Lund) og ikke minst vil det bli mange flere som ønsker å bruke området til rekreasjon. Dette vil medføre økt trafikk for eksempel til Kattås og Vestmarksetra utfartsparkeringer. Vi ønsker en dialog om hvordan vi best skal møte denne fremtiden og ønsker å etablere 'nennsom tilrettelegging'. For å kunne ta imot nye naboer på en god måte trengs tilrettelegging uten å gå på bekostning av områdets karakter eller innføre tiltak som reduserer den nasjonale verneverdien. Vi mener en tur- og gangvei til Vestmarksetra er et viktig tiltak sammen med tilsvarende for Billingstadveien fra Vestmarkveien til Skustadgata. Her oppfordres medlemmene til å engasjere seg fremover! Figuren under illustrerer saken.





### Utvikling i antall medlemmer

Antall medlemmer hadde en positiv utvikling i 2019. Koronasituasjonen i 2020 har forverret situasjonen og medlemstallet må fortsatt økes. Styret sender ut betalingspåminnelse til alle medlemmer, forsøker verving gjennom Facebook-siden og sender invitasjon til alle tidligere medlemmer til årsmøtet som forhåpentlig kan avholdes til høsten. Her trenger vi hjelp!

### **Sak 4 – Årsregnskap 2020**

Vedlegg.

Regnskapet viser et overskudd. Medlemskontingentene ble på ca NOK 12.200 mot 54.000 i fjor og budsjettert NOK 25.000. Styret har brukt noe midler på å sende ut påminnelse om kontingent til medlemmene. Året må regnes som særlig vanskelig på grunn av korona-situasjonen. Det er mottatt 25.000 NOK fra Solon Eiendom til støtte for vellets arbeid med fokus på prosjektet med skilting av turveier og kulturminner.

Vellet har ca NOK 150.000 på konto.

### **Sak 5 – Budsjett 2021**

Styret ser det som viktig å fortsette å øke antall medlemmer og styrke driftsinntektene. For å greie det må vi trolig be medlemmene delta i en vervingsdugnad når koronasituasjonen blir lettere.

Det planlegges for et lokalhistorisk merkestedsprosjekt som trolig vil trenge noe midler fra vellet i tillegg til inviterte sponsorer. Det er søkt om støtte fra Sparebankstiftelsen.

Budsjettet er basert på samme ordinære utgifter som for 2019. Det er antatt at styret kan greie kasserer-jobben på et enkelt nivå. For øvrig tilsier økonomien og arbeidskapasiteten et moderat forbruk.

### **Forslag til budsjett 2021**

| Post                  | Budsjett 2021 |
|-----------------------|---------------|
| Medlemskontingenter   | 15 000        |
| <b>Sum inntekter</b>  | <b>15 000</b> |
|                       |               |
| Annonsering / trykk   | 3000          |
| Årsmøte               | 6000          |
| Godtgjørelse regnskap |               |
| Nettside              | 1000          |
| Kontorkostnader       | 3000          |
| <b>Sum kostnader</b>  | <b>13 000</b> |
|                       |               |
| Driftsresultat        |               |
| Finansposter          |               |
| <b>Årsresultat</b>    | <b>2 000</b>  |

## Sak 6 Styrets forslag til arbeidsprogram for 2021

Styret vil fortsette arbeidet med de store sakene som vil prege vårt område i nærmeste fremtid:

- Nennsom tilrettelegging for fremtiden
- Merkesteder av interesse med historie / opplysningstavler
- Østre Jong / Bjørnegård
- Vannverksutbyggingen
- Ringeriksbanen
- Aktivere nye nettsider
- Gang/sykkelvei langs Billingstadveien og Sopolimskroken til Vestmarksetra

Vi har jobbet for bevaring av jordene på Østre Jong / Bjørnegård og for at området forblir en del av kulturlandskapet slik vi kjenner det nå. Vi vil arbeide for at våre ideer for fremtidig bruk; andelsjordbruk, aktivitetsgård, tilleggsjord eller andre ideer som sikrer jordvernet får gjennomslag hos kommunen. Dette kan bli et friluftsområde i gangavstand fra Sandvika og en innfallsport til marka for den utvidede byen.

Utbyggingene av Staversletta og Ringeriksbanen vil medføre trafikk- og støybelastning mens de pågår. Ringeriksbanen blir et voldsomt prosjekt dersom det kommer, men blir i hovedsak 'borte' fra våre områder når det er ferdig. Vi vil jobbe for å få til varige kompensierende tiltak i form av trafiksikring og aktivitetsområder. Staversletta bygges ut og endrer området for all ettertid – det er viktig at dette gjøres med stor respekt for områdets spesielle verdier og karakter.

Vi har startet et prosjekt der vi i samarbeid med Turlaget skilter turveier, stier og rundturer i området. I tillegg planlegges det satt opp orienteringsskilt på steder med spesiell interesse. Vi tenker at dette kan være et tiltak som kan sponses av Bane Nor, Solon Eiendom, Bærum kommune, Sparebankstiftelsen og andre.

For å etablere god kommunikasjon med medlemmene og ha et arkiv og et arbeidsrom for styret, må vi ha moderne nettsider. Det er viktig at investeringen som er gjort utnyttes. Vi fortsetter å drifte Facebook-siden.

Nennsom tilrettelegging er et begrep vi ønsker å jobbe for å etablere i dialogen med kommunen, innbyggere, landbruket og andre om den fremtidige bruken av vårt område. Vi tror det blir et økt trykk på området til rekreasjon og fortetting fra nye utbygginger rundt oss, og ønsker å møte dette konstruktivt. For eksempel kan levelige vilkår for landbruket være en måte å bevare områdets særpreg på.

Utbygging av gang- og sykkelveier langs Billingstadveien og til Vestmarksetra anser vi som viktige sikringstiltak som også tilrettelegger for økt bruk av området for kortreist friluftsliv. Vi mener dette er gode tiltak for å knytte Tanum bedre til de befolkningstette områdene rundt og samtidig legge til rette for økt fysisk aktivitet.

**Sak 7 – Innmeldte saker fra medlemmene - UTSATT**

Denne saken blir oppdatert etter hvert som forslag sendes styret.

**Sak 8 – Valg**

Valgkomiteen består av Odd Vedeld, Trygve Holmsen og Kristin Bergum.

**Sak 8 – Valg - UTSATT**

Valgkomiteen kan kontaktes v/ Odd Vedeld: odd@vedeld.no

**Alle oppfordres til å betale kontingent – kontonr. 1627.07.11026 eller VIPPS 97405  
Kr. 250,- for vanlige medlemmer/ Kr. 1 500 for borettslag/sameier**

**– og til å verve sine naboer eller sitt sameie/boligbyggelag!**

Vil du gi din grasrotandel til Tanum Vel kan du sjekke Norsk Tippings regler for dette eller se våre Facebook-sider for oppskriften.

Vedlegg:

## Resultatregnskap 2020

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| <b>Inntekter</b>          |                  |
| Medlemmer                 | 14 214,96        |
| Tipping                   | 433,60           |
| Solon Eiendom             | 25 000,00        |
| <b>Sum</b>                | <b>39 648,56</b> |
| <br><b>Utgifter</b>       |                  |
| Utsendinger               | 2 007,30         |
| Holo & Holo               | 5 625,00         |
| Bærum vel                 | 1 100,00         |
| Nettsider                 | 4 920,00         |
| Bøker                     | 2 500,00         |
| Diverse                   | 7 372,59         |
| <b>Sum</b>                | <b>23 524,89</b> |
| <br><b>Driftsresultat</b> | <b>16 123,67</b> |
| <br>Renter                | 307,27           |
| Gebyr                     | -141,50          |
| <b>Sum finans</b>         | <b>165,77</b>    |
| <br><b>Årsresultat</b>    | <b>16 289,44</b> |

## Balanse

|                                |            |  |
|--------------------------------|------------|--|
|                                | 31.12.2020 |  |
| Brukskonto                     | 75 209,30  |  |
| Sparekonto                     | 74 451,72  |  |
| Bank                           | 149 661,02 |  |
| <br>Egenkapital                | 149 661,02 |  |
| Utlegg 2019                    | -1 810,00  |  |
| Resultat 2020                  | 16 289,44  |  |
| Ny egenkapital                 | 164 140,46 |  |
| <br>Sum i banken pr 31.12.2020 | 164 238,26 |  |
| 164240,74                      |            |  |
| <br>Ikke gjort rede for        | 97,80      |  |



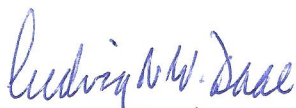
Noter:

Det er NOK 97,50 som ikke er gjort rede for.

- (1) Opptrykking av flere eksemplarer av idestudien på Østre Jong
- (2) Innkjøp av boken til Svein Holo om Tanumplatået for fremtidige gaveformål
- (3) Inneholder bl a utgifter til scanning av kart og dokumenter fra vellets arkiver som er tilgjengeliggjort på nettsidene.
- (4) Utlegg fra aktivitet i 2019 som ble regnskapsført i det året, men først utbetalt i 2020.

Sign:

  
Ragnhild Sprovin

  
Ludvig Daae ~~Jon Huse~~

  
Jon Huse

  
Per Christiansen

  
Anne Strømmen Lycke

Tanum .....